

Een nieuw kindje is geboren: Detaned E&W!



Menno Kloostera

"Toen ik zes jaar geleden met DETANED begon, wilde ik het anders doen dan al die anderen en niet gewoonweg 'capaciteitenvuller' zijn. In eerste instantie was het best lastig om in de nuchtere bouwbranche te laten zien dat je anders bent dan anderen, alhoewel we natuurlijk wel één van de eerste bemiddelaars van ZZP'ers in de bouw waren. Gelukkig is het stempel van 'dezelfde als alle anderen' al snel van ons hoofd gehaald doordat velen hebben ervaren dat het bij ons ook écht anders werkt. Ons succes is nog steeds te danken aan de wijze waarop wij vraag en aanbod bij elkaar brengen. Want zoals u weet kijken wij naast de opleiding- en werkervaring vooral ook naar de persoon áchter de naam en naar zijn wensen. Een 'match' vanuit de kandidaat noemen we dat, we kijken dus naar wat de ZZP'er écht wil. Het bestand van ZZP'ers en opdrachtgevers dat wij inmiddels hebben opgebouwd is zo groot, dat je bijna zou zeggen dat op elk potje wel een dekseltje past."

"Op bouwplaatsen zie ik het echter nog steeds gebeuren dat iemand op basis van zijn papieren een goede betonimmerman is maar in de praktijk zijn hart bij de afbouw ligt. Er is hier naar onze mening op basis van capaciteit dan wel een goede match gemaakt, maar van een goede persoonlijke match waarmee motivatie en productiviteit wordt vergroot, is geen sprake. Dat onze matchingsformule succesvol is, blijkt wel uit onze goede naam bij ZZP'ers én opdrachtgevers. Door ons succes in de B&U ontving ik daardoor steeds vaker de vraag of wij ook ZZP'ers uit de installatietechniek beschikbaar hadden.

Daartegenover heeft ook het aantal ZZP'ers uit deze branche dat zich bij ons heeft aangemeld een enorme vlucht genomen. En dat terwijl ik onlangs via de media vernam dat vaktechnici uit de installatiebranche moeilijk te vinden zijn en daardoor onbetaalbaar zijn geworden. Onderzoek wees zelfs uit dat een beginnend loodgieter duurder is geworden dan een startend academicus. Bij ons zijn ze wel te vinden hoor en inmiddels hebben we vele beschikbare vaktechnici klaarstaan om aan de slag te gaan!"

"Een nieuw kindje is geboren: DETANED E&W! Hiermee verbreden wij onze diensten en vanaf nu kunnen ZZP'ers en opdrachtgevers óók voor de installatiebranche bij ons terecht. Het aanspreekpunt en de projectbegeleider voor DETANED E&W is Dennis Klein. Hij heeft jarenlange ervaring op diverse posities in de installatietechniek, zowel in loondienst als ZZP'er. Met deze ervaring en onze persoonlijke aanpak zijn we net zoals in de bouwbranche dé Partner in flexibele arbeid voor het oplossen van al uw personeelsvraagstukken. We zijn erg benieuwd welke uitdagingen u voor ons heeft!"

Met vriendelijke groet,
Menno Kloostera
Partner in flexibele arbeid



Jan Kuiper

"DETANED hoeft zelf geen reclame te maken dat doet de ZZP'er wel!"

Jan Kuiper blijkt een karakteristiek figuur op de bouwplaats. Wandelend over de bouw, of tijdens de schafpauze, wordt hij door menig collega aangesproken. De één vraagt om zijn mening; de ander heeft zijn directe hulp nodig. En dat mag opmerkelijk worden genoemd voor een grafisch technicus die pas vanaf 2005 in de bouw actief is. Onafscheidelijk van zijn sigaar stelt hij tevreden vast: "Elk uur dat ik besteed aan DETANED levert mij geld op, elk uur dat ik zelf zou besteden aan acquisitie zou alleen maar geld kosten."

Van graficus tot ZZP'er

Met een vrolijke blik in de ogen laat Jan Kuiper raden naar zijn opleiding en carrière. Na enig giswerk komt hij voor de draad met het verrassende antwoord: "Ik ben opgeleid als grafisch technicus. Tot 2004 was ik de trotse eigenaar van een drukkerij." Hij vertelt verder: "Nadat ik afscheid nam van mijn drukkerij heb ik mijn zinnen gezet op het uitgeven van een regionale krant, met een oplage van 40.000 exemplaren." Toen hij daar in 2005 mee stopte, maakte hij de overstap naar de bouw.

"Dat was niet helemaal toevallig", vertelt Jan, "Ik heb altijd gezocht naar een beroep waar ik mijn creativiteit én werklust in kwijt kan. Bovendien heb ik altijd zelf in en rondom huis geklust." Dat Jan van bouwen weet, bewijst zijn leukste project tot nu toe: de bouw van zijn eigen woning. Hij heeft zijn eigen huis van de fundering tot de nok van het eigenhandig gebouwd.

Wennen voor iedereen

De overstap naar de bouw werd niet door iedereen uit zijn toenmalige omgeving begrepen. "Zelf heb ik ook een tijdje nodig gehad om mentaal om te schakelen van de cultuur van de drukkerijwereld, naar die van de bouw. Maar ik voel me er nu als een vis in het water en mijn vriendenkring is inmiddels verder uitgebreid".

Sinds 2006 heeft Jan weer een eigen bedrijf, maar ditmaal een eenmansbedrijf met de welluidende naam "Jan Kuiper Klussenbedrijf". Het eigen bedrijf en het werken als ZZP'er brengt volgens Jan de nodige voordelen met zich mee. De zelfstandigheid en de verdiensten zijn daarbij belangrijke prikkels. Daar staat tegenover dat alle risico's voor de ZZP'er zelf zijn en dat acquisitie bijna onmogelijk is.

DETANED neemt zorgen weg

Het contact met DETANED kwam deels toevallig tot stand. Een billboard langs de A4 bij Leiden attendeerde hem op het bestaan van DETANED. Toen ook collega's over het bedrijf begonnen, werd duidelijk dat hij maar eens contact moest opnemen. "DETANED hoeft geen reclame te maken. Dat doen wij, de ZZP'er wel voor ze".

Op de vraag wat DETANED voor hem betekent, komt hij spontaan met de uitspraak: "Elk uur dat ik aan DETANED besteed, levert mij geld op. Elk uur dat ik zelf zou besteden aan acquisitie zou alleen maar geld kosten". Bovendien is hij bijzonder te spreken over de zakelijke én de informele contacten met DETANED. "Als een klus afloopt, is één telefoontje genoeg en ik weet waar de volgende klus op mij wacht". Jan geeft aan: "Ik hoef mij geen zorgen te maken over het werkaanbod en daarmee ook niet over mijn

Naast het oppakken van toekomstige projecten heeft Jan Kuiper ook interesse om zich verder te laten bijscholen en met name het VCA-certificaat te halen. "Kundigheid en vakmanschap blijken pas in de praktijk. Tóch is het noodzakelijk om ook over bepaalde papieren te beschikken. Opdrachtgevers vragen dat steeds vaker. Veiligheid en kwalitatief goed werk afleveren, is de enige garantie voor de toekomst. Ik ga via Detaned een volledige VCA-cursus volgen die op een zaterdag wordt gegeven. Hierdoor loop ik geen omzet mis en bovendien krijg ik een flinke korting: ik betaal slechts 165 euro voor de gehele cursus, het lesmateriaal en het examen!"

Jan Kuiper hecht eraan om toekomstige ZZP'ers een hart onder de riem te steken. "In het begin word je als ZZP'er door de andere collega's van de bouwbedrijven met een scheef oog aangekeken. Maar na verloop van tijd word je volledig opgenomen in het geweldige wereldje van de bouw én via DETANED wordt dit nóg net een stukje prettiger."

"Elk uur dat ik zelf zou besteden aan acquisitie zou alleen maar geld kosten"

inkomsten: het is allemaal geregeld". Ook het persoonlijk contact in de persoon van Michel Borneman, bevalt uitstekend: "Het regelmatige contact en de belangstelling bevallen prima."

Veiligheid en kwaliteit

Op dit moment is Jan nog betrokken bij het project 's-Gravenhout in Nootdorp. De Bouwcombinatie 's-Gravenhout-Bos, bestaande uit Bontenbal bouw, Bouw en aannemingsmaatschappij Schouten en Jos Janssen, bouwt er 357 nieuwbouw woningen. Jan is onder meer betrokken bij het storten van vloeren en het plaatsen van wanden. De betonbanden voor het gehele project worden ook door hem in kaart gebracht.



Project nader bekeken

SMT Bouw & Vastgoed:
“Betrokken, gemotiveerde ZZZP’ers van DETANED”



Basisschool De Klinkers



Edwin Rob ert

“Je merkt dat het bij DETANED draait om klanttevredenheid”

In de nieuwbouwwijk Witbrant in Tilburg werd recent de Basisschool Dev Klinkers officieel in gebruik genomen. De opvallende, 2.400 m2 metende school werd in 10 maanden gerealiseerd door SMT Bouw & Vastgoed. Exact volgens planning. “Met dank aan de inzet van de ZZZP’ers van DETANED”, aldus Edwin Rob ert, uitvoerder bij SMT Bouw & Vastgoed.

SMT Bouw & Vastgoed - betrouwbare partner

De bouw van de basisschool De Klinkers is bij SMT Bouw & Vastgoed in vertrouwde handen. “Een specialisme van ons”, verklaart Edwin Rob ert. Het bedrijf uit Den Bosch heeft zich in de afgelopen 40 jaar ontwikkeld tot een betrouwbare en deskundige partner die (brede) scholen, multifunctionele accommodaties, woningen en kantoorvilla’s ontwikkelt en realiseert. SMT Bouw & Vastgoed maakt deel uit van de Aan de Stegge Verenigde Bedrijven (ASVB), een prominente groep bouw- en bouwgerelateerde ondernemingen in Nederland, Duitsland en België. Binnen de groep zijn verschillende zelfstandig opererende bouw- en aanverwante bedrijven actief. “De verschillende bedrijven van de groep hebben elk hun eigen specialisme en vullen elkaar daarmee goed aan”, licht Edwin Rob ert toe.

E n van de projecten die recent door SMT werd afgerond is de bouw van Basisschool De Klinkers die in januari 2008 werd geopend. De nieuwbouw, die in opdracht van de Stichting Katholiek Onderwijs Tilburg

werd gerealiseerd, kenmerkt zich door een open en actieve structuur met expositieruimten, lokalen met tussenverdiepingen, een speel- en gymzaal die tevens als theaterruimte dient, een speelplaats op het dak en een handvaardigheid- en technieklokaal.

Hoge verwachtingen door DETANED Waargemaakt

Bij de bouw van De Klinkers vertrouwde SMT Bouw & Vastgoed op ZZZP’ers van DETANED. “Ongeveer de helft van de mensen waarmee zo’n klus wordt geklaard, huren we in”, aldus Edwin Rob ert. “Dat betekent dat naast iedere eigen medewerker een ZZZP’er staat. Daar verwacht je hetzelfde van als van je eigen personeel: vakmanschap, motivatie en inzet. Die eigenschappen kom je echter lang niet bij iedere ZZZP’er tegen. In het begin werkten we met ZZZP’ers die regelmatig ziek of niet echt gemotiveerd waren. Dat veranderde toen we ZZZP’ers van DETANED gingen inhuren.”

Het contact met DETANED ZUID kwam minder dan een jaar geleden tot stand. “Matth  van Seeters bezocht ons op het werk en het gevoel was direct goed. Hij beloofde een prima oplossing voor het probleem waar wij steeds tegenaan liepen: mensen die niet of onvoldoende gemotiveerd zijn. Al snel bleek dat hij die

Vakman op maat en weinig rompslomp

Over het werken met DETANED is Edwin Rob ert bijzonder te spreken. “Naast het vakmanschap en motivatie van de ZZZP’ers voorkom je ook een hoop rompslomp, zoals VAR-verklaringen en andere vereiste

“Naast het vakmanschap en de motivatie van de ZZZP’ers voorkom je ook een hoop rompslomp”

belofte waar maakte met ZZZP’ers waar je letterlijk en figuurlijk op kunt bouwen. Sterker nog, toen rond de kerstperiode moest worden doorgewerkt om de opleveringsdatum te kunnen halen, stonden de jongens van DETANED direct klaar om ook in de kerstvakantie te werken! Die mentaliteit en inzet hebben wij nodig!”

De goede ervaringen bij de bouw van De Klinkers was aanleiding om ook bij de bouw van 76 appartementen in het centrum van Tilburg DETANED weer in te schakelen. “Je doet ervaring met DETANED op en leert de kwaliteit van hun ZZZP’ers kennen. Dat geeft een goed gevoel en dat wil je ook weer naar een volgend project meenemen. Het contact tussen ons, DETANED en de ZZZP’ers is bovendien uitstekend. Iedere week komt Matth  even langs om na te gaan of alles goed loopt. Dat geeft een vertrouwd en gerust gevoel.”

documenten. Hiervoor draagt DETANED zorg en dat doen ze prima. Door al onze ZZZP’ers via DETANED te in te huren, wordt het administratief allemaal makkelijker. Mijn werk ligt op de bouwplaats. Alles wat daaromheen beter en sneller kan, is van harte welkom. DETANED begrijpt dat als geen ander.”

De grote verscheidenheid aan ZZZP’ers spreekt eveneens in het voordeel van DETANED. “De ene timmerman is de andere niet. De   n kan als geen ander bekistingen maken, terwijl de ander juist specialist is in het stelwerk. Bij DETANED komen ze steeds met iemand die z’n vak verstaat en die voor een bepaalde taak over de juiste deskundigheid beschikt. Je zou dat een ‘vakman op maat’ kunnen noemen. Die aanpak maakt duidelijk dat het bij DETANED draait om klanttevredenheid en dat past SMT bijzonder goed!”

Flexibel nieuws

DETANED E&W maakt vliegende start

In de column van Menno Kloostr  op pagina 1 heeft u al kunnen lezen dat er een geboorte heeft plaats gevonden, namelijk die van DETANED E&W. Het nieuwe bedrijfs onderdeel is nog geen drie maanden actief en bemiddelt dagelijks al meer dan 30 zelfstandige technici, zoals loodgieters en elektriciens. De nieuwe tak heeft de wind in de zeilen en DETANED heeft de intentie het bedrijfs onderdeel snel uit te breiden naar alle DETANED vestigingen. DETANED E&W is Dennis Klein en mede dankzij zijn enthousiasme en inzet is de nieuwe tak van DETANED binnen zeer korte tijd zo’n succes geworden.



Dennis Klein

ZZZP’ers opgelet:

Vanaf 1 september kun je de VAR 2009 aanvragen!



Cobouw 15 augustus 2008

Aannemer loopt geen risico met inhuren zzzp'er

ECONOMIE | 15-07-2008 | Ferry Heijbrock
Aannemers hoeven zich geen zorgen te maken en lopen geen risico als zij zzzp'ers inhuren via intermediairs. Dat zegt directeur Menno Kloostr  van Detaned, een van de grootste zzzp-bemiddelaars.

Hij reageert hiermee op uitspraken van de Aannemersfederatie Bouw en Infra die waarschuwt dat ondanks de Verklaring Arbeidsrelatie (VAR) er toch problemen kunnen rijzen voor de inlener. Dat geldt niet als inlener en zzzp'er zich aan alle regels houden, maar wel bij hantering van schijnconstructies en in gevallen waar niet de zzzp'er die is ingehuurd het werk uitvoert, maar een ander. Kloostr  ziet dat wat anders. Sinds 2005 is de nieuwe VAR ingevoerd als VAR-WUO (winst uit onderneming). Die vrijwaart volgens hem onduidelijk de inlener, mits aan een aantal voorwaarden is voldaan. Zo moet de omschrijving van de werkzaamheden

in de VAR-WUO inhoudelijk overeenkomen met de werkzaamheden die de houder van de verklaring voor de aannemer verricht. Als een zzzp'er een VAR-verklaring heeft om te timmeren en hij is bij de aannemer aan het timmeren, dan is er niets aan de hand, vindt Detaned.

Identiteit

Daarnaast moeten de werkzaamheden worden verricht binnen de geldigheidsduur van de VAR-WUO, moet de identiteit van de houder van de verklaring vastgesteld zijn en een kopie van de verklaring en van een geldig identiteitsbewijs van de houder van de verklaring in de administratie zijn opgenomen. Ten slotte moet de ondernemer zonder personeel ingeschreven zijn bij de Kamer van Koophandel en een btw-nummer hebben. “Steeds opnieuw blijkt er onduidelijkheid te ontstaan over deze regeling en de voorwaarden”, zegt Kloostr . Dat vindt hij vervelend. “Het is zonde dat daardoor weer onnodig onrust ontstaat. Laten we ons meer druk maken over de veiligheid en de kwaliteit van mensen op de projecten.”

Hoofdkantoor
A. Kuyjstraat 49B
3066 GS Rotterdam
Tel: 010-455 80 54
Fax: 010-421 84 35
E-mail: rotterdam@detaned.nl

DETANED Zuid
Jan Frederik Vlekkeweg 6 -02
5026 RJ Tilburg
Tel: 013-46 322 16
Fax: 013-46 309 85
E-mail: tilburg@detaned.nlz

DETANED Noord & E&W
Biesland 28
1948 RJ Beverwijk
Tel: 0251-219 012
Fax: 0251-227 525
Email: beverwijk@detaned.nl

WWW.DETANED.NL